

ANEXO VII

 DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO E
 CAPACIDADE OPERACIONAL FINANCEIRA

À

Secretaria de Estado das Cidades - SECID

Referência: Credenciamento n.º 001/2026 GMS n.º 003/2026

Objeto: Prestação de serviços técnicos especializados de engenharia e/ou arquitetura, conforme Edital de Credenciamento n.º 001/2026 003/2026 GMS – SECID.

DECLARAMOS, nos termos do § 8º do art. 67 da Lei Federal n.º 14.133/2021, e sob as penas da lei, que a pessoa jurídica **ENGENPLAN ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.**, estabelecida à Rua Líbero Badaró, 377 - 20º andar – Cj 2008 – Centro – São Paulo/SP, por mim legalmente representada, possui os compromissos assumidos abaixo que importem diminuição da capacidade operativa ou absorção de disponibilidade financeira, calculada está em função do patrimônio líquido atualizado e sua capacidade de rotação.

DEMONSTRAÇÕES:

1. CÁLCULO DO SALDO CONTRATUAL 2024 (SC):

ITEM	Nº CONTRATO	OBRA OU SERVIÇO	VALOR DO OMPROMISSO (R\$)	VALOR JÁ FATURADO (R\$)	CONTRATANTE
1	21.816-9	Elaboração de Projetos Funcionais para implantação de contornos urbanos e prolongamento de rodovias. Divisão Regional de Itapetininga – DR-2 e São Paulo – DR-10.	7.062.852,35	5.997.810,81	Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo – DER/SP
2	9.01.03.00/6.00.00.00/0052/2020	Serviços técnicos topográficos e geodésicos para subsidiar a implantação, urbanização e regularização de empreendimentos habitacionais da CDHU.	9.852.136,24	7.801.435,44	Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU
3	9.02.06.00/5.00.00.00/0556/2022	Trabalho Técnico Social em municípios, conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precários e outras ocupações subnormais, em intervenções de recuperação urbana e de cunho socioambiental e a regularização contratual de ocupação das unidades habitacionais dos empreendimentos da CDHU.	12.788.787,56	8.384.727,59	Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU

4	1.16.05.00/6.00.00.00/0273/2024	Gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, averbação e assistência técnica em empreendimentos da CDHU.	18.683.221,32	11.795.965,12	Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU
5	10/00001/20/01-006	Gerenciamento de Obras Novas, Ampliações, Adequações, Reformas, Serviços de Manutenção dos Prédios Escolares e Prédios Administrativos para a FDE.	13.737.255,71	12.144.647,27	Fundação para Desenvolvimento da Educação - FDE
6	SA.201.1 nº 14-2021	Consultoria, assessoria e execução do trabalho técnico social no Complexo do Areião, que integram o projeto de urbanização integrada e reassentamento de assentamentos precários localizados na Área de Proteção e Recuperação de Mananciais da Bacia Billings.	2.377.896,72	1.621.707,98	Prefeitura de São Bernardo do Campo/SP
7	004/2023-SEHAB	Gerenciamento e fiscalização, abrangidas as etapas de planejamento, projetos e obras, destinados à implantação de programas de infraestrutura pública e urbana de interesse social (his) da cidade de São Paulo.	12.412.102,94	8.995.819,26	PMSP - Secretaria Municipal de Habitação-SEHAB
8	CPL 246-2021	Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras de Infraestrutura Urbana do Programa de Mobilidade e Desenvolvimento Urbano de Sorocaba "Desenvolve Sorocaba".	3.545.207,93	1.756.796,62	Prefeitura Municipal de Sorocaba/SP
9	0508/ARTESP/2023	Engenharia consultiva para apoio às atividades de competência legal da ARTESP, nas atividades de Coordenação; Obras de Ampliação e Melhoramentos, Conservação Especial de Pavimento e de Obras de Arte Especiais; Projetos e Monitoramento de Pavimento; Inspeção de Obras de Artes Especiais-OAE; Meio Ambiente, Saúde e Segurança no Trabalho.	2.431.604,60	1.735.346,72	Agência Reguladora de Serviços Públicos Delegados de Transporte do Estado de São Paulo - ARTESP
10	044/2025	Serviços técnicos especializados de engenharia para apoio ao planejamento e gerenciamento de projetos e fiscalização de obras de empreendimentos habitacionais de interesse social sob responsabilidade da COHAB-SP.	5.119.726,58	328.786,15	Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP
Valor Total do Compromisso			88.010.791,95		
Valor Total Faturado				60.563.042,96	
SC - Saldo Contratual			27.447.748,99		

2. CÁLCULO DA DISPONIBILIDADE FINANCEIRA OPERACIONAL EM 31/12/2024:

Tipo de índice	Valor em reais	Índice
2.1 Liquidez corrente (ILC) ILC = AC / PC	$ILC = \frac{11.370.110,82}{1.310.959,26}$	8,67
2.2 Liquidez geral (ILG) ILG = (AC + RLP) / (PC + ELP)	$ILG = \frac{(11.370.110,82+0,00)}{(1.310.959,26+0,00)}$	8,67
2.3 Grau de Endividamento GE = PC + ELP / AT	$GE = \frac{1.310.959,26+0,00}{11.511.701,93}$	0,11
2.4 Valor Patrimonial (VP) VP = PL/CS	$VP = \frac{10.200.742,67}{2.000.000,00}$	5,10

AC – Ativo Circulante
 PC – Passivo Circulante
 AT – Ativo Total
 RLP – Realizável a Longo Prazo
 ELP- Exigível Longo Prazo
 PL – Patrimônio Líquido
 CS – Capital Social

2.5. CÁLCULO DOS COEFICIENTES K5, K6, K7 e Kf em 31/12/2024:

CAPACIDADE	ÍNDICES (1)	PESO (2)	INTERVALO DE PONTOS (1) X (2)
ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE - ILC	8,67	30	260,10
ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL - ILG	8,67	50	433,50
VALOR PATRIMONIAL - VP	5,10	20	102,00

K5= 2,40

K6= 4,00

K7= 1,60

Onde KF = Coeficiente Financeiro

KF = K5 + K6 + K7 = 8,00

2.6. DISPONIBILIDADE FINANCEIRA OPERACIONAL (D) em 31/12/2024:

$$D = 1,25 \times KF \times PL - SC =$$

$$D = 1,25 * 8,00 * 10.200.742,67 - 27.447.748,99 = \mathbf{74.559.677,71}$$

ONDE:

PL = patrimônio Líquido

SC = Saldo Contratual

O Representante Legal e o Contador, infra-assinados, declaram que as demonstrações desta declaração correspondem à real situação financeira da empresa **ENGENPLAN ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.**, CNPJ/MF 03.014.530/0001-87.

São Paulo, 28 de janeiro de 2026

ISIDORO VILLIBOR Assinado de forma digital
por ISIDORO VILLIBOR
JUNIOR:10249953 JUNIOR:10249953803
803 Dados: 2026.01.28 12:24:07
-03'00'

Engenplan Eng. e Cons. Ltda.
Isidoro Villibor Junior
Representante Legal
RG: 11.128.379-6 - SSP/SP
CPF: 102.499.538-03
CREA/SP: 0601596407

MIGUEL EL Assinado de forma digital
por MIGUEL EL
LAHAM:07106 LAHAM:07106043869
043869 Dados: 2026.01.28 13:56:31
-03'00'

Miguel El Lahham
Contabilista Responsável
RG: 18.155.487-2 - SSP/SP
CPF: 071.060.438-69
CRC/SP: 147871/O-9