

Em Londrina, 192 famílias conquistam apartamentos com apoio do Estado

29/05/2024

Geral

Foram entregues na manhã desta quarta-feira, 29, em Londrina, as chaves dos novos apartamentos aos 192 novos moradores do Residencial Laguna Málaga. A obra contou com investimento de quase R\$ 40 milhões e foi realizada por meio da união de esforços entre COHAPAR, vinculada à Secretaria das Cidades - SECID -, Caixa Econômica Federal e Construtora MRV. Dentre os beneficiários, 86 receberam R\$ 15 mil de subsídio, por meio do Programa Casa Fácil, para ajudar no custeio do valor de entrada.

O aporte estadual de R\$ 1,29 milhão foi destinado às famílias com renda de até três salários mínimos nacional e que se enquadrassem aos demais critérios estabelecidos pelo Programa. Além disso, os mutuários puderam acessar descontos variáveis através do Programa Federal Minha Casa, Minha Vida e, ainda, utilizar o saldo do FGTS para abatimento do saldo devedor.

Os apartamentos têm diferentes plantas arquitetônicas, com tamanhos de 43,60 m² e 44,31 m², compostos por dois quartos, sala, banheiro social, cozinha e área de serviço integradas. O residencial possui área de lazer equipada com churrasqueiras, piscinas com vestiários, playground, salão de festas e espaço de convivência.

As unidades foram comercializadas a partir de R\$ 180 mil, financiadas pela Caixa por até 30 anos e o valor das prestações varia conforme a renda e condições de pagamento.

Para a vendedora Jeniffer Emanuelle da Silva Monteiro, 24 anos, ter uma moradia faz parte dos planos há muitos anos, sobretudo agora que está noiva. “A gente queria primeiro ter um apartamento e deixar tudo bonitinho para poder casar e já entrar. Se não fosse a COHAPAR, não teria dado tão certo. É um dinheiro que faz a diferença. Foi coisa de Deus, não tem explicação”, comemorou.

A biomédica Franciele Sofiati Mendonça, 37 anos, descreveu o momento como uma grande realização pessoal e de independência. Para ela, que trabalha desde os 17 anos com o objetivo de ter um imóvel, foi graças ao auxílio do Casa Fácil

que o sonho se tornou possível.

A profissional de tecnologia Natália Caroline dos Santos, 21 anos, também apontou o recurso estadual como decisivo no processo de aquisição. “O subsídio ajudou demais, facilitou para eu conseguir pagar e ter as chaves da minha casa própria com 21 anos. Eu estou em choque, não caiu a ficha ainda, mas muito feliz pela conquista”, completou.

(C/ AEN)